

WAVE LIFE: NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA INVESTĪCIJU PIEDĀVĀJUMS

PIEDĀVĀTĀ IZKĀRTOJUMA ATTĪSTĪBAS KONCEPCIJA

Wave Life ir pirmais servisa apartamentu projekts Rīgā ar plašu ienākumus ģenerējošu investīciju programmu klāstu, kas nodrošina stabilu īres plūsmu. Tas ir paredzēts Jūsu personīgai ērtai dzīvošanai, kā arī perspektīvs objekts investīcijām energoefektīvos īpašumos ES valstī.

Ieguldot šajā projektā, Jūs iegūsiet energoefektīvu īpašumu dzīvokļa īpašuma statusā visstraujāk attīstāmajā Skanstes rajonā Rīgas centrālajā daļā.

Šo projektu izstrādā Latvijā vadošo arhitektu komanda, ņemot vērā inovatīvas tehnoloģijas, ergonomiku, komfortu un energoefektivitāti, kas ļaus ievērojami ietaupīt uz komunālajiem maksājumiem.

PĀRVALDĪBAS UZŅĒMUMS

ElitApart pārņem objekta pārvaldību līdz tā pilnīgai realizācijai un atmaksāšanai. Mārketinga stratēģija un PR-veicināšana. Tehniskie speciālisti sistemātiski kontrolē visu sistēmu apkalpotspējas (ūdensapgādes, kanalizācijas, elektrības u. c.) darbību.

INVESTĪCIJU IESPĒJAS

Komfortabli apartamenti ierīkoti ar mēbelēm un sadzīves tehniku, kuru platība ir no 22,8 līdz 66,8 m², penthausi 137 m², komercplatības no 25,9 līdz 88 m², kā arī 14 autostāvvietas.

MINIMĀLAS INVESTĪCIJAS APJOMS

- Investīcijas no 79 800 €
- Dzīvokļu platība no 22,8 līdz 66,8 m²
- Rentabilitāte no pieauguma līdz 55,7%
- Nomas ienākumi līdz 11,6%
- Nodošana ekspluatācijā: Q1 2026.

